

Все ли в порядке с конструкциями здания. Один важный момент

Рассмотрим требования нормативных документов по пожарной безопасности к объемно-планировочным и конструктивным решениям Вашего объекта.

Необходимо отметить, что особое внимание сотрудниками ГПН при проверках объектов уделяется объемно-планировочным и конструктивным решениям объектов, направленным на ограничение распространения пожара.

Обновленные требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям объектов, направленным на ограничение распространения пожара изложены в СП 4.13130.2013.

В соответствии с областью применения настоящий свод правил применяется только при проектировании и строительстве вновь строящихся и реконструируемых зданий и сооружений. Соответственно он не может быть применен к действующим объектам.

Повторно напоминаем Вам об уроке №3 – к вам применяются нормативные документы, которые действовали на момент постройки вашего объекта.

Тем не менее, существуют некоторые общие для всех зданий принципы. Например, помещения разного функционального назначения следует разделять противопожарными преградами. Даже если Ваше здание было построено значительно раньше введения СП 4.13130, ранее действовавшие нормы тоже содержали требования к отделению помещений и частей зданий разного функционала противопожарными преградами. Да, такой классификации преград, которая действует сейчас, на тот момент не существовало, но и технологии производства материалов, как и сами применяемые материалы, были другими. Для зданий общественного назначения, этими помещениями могут быть серверные, складские помещения (кладовые, архивы и т.п.), прачечные и гладильные (актуально для детских садов). Для производственных объектов это чаще всего относится к административным помещениям, однако помещения производственного и складского назначения, как бы это ни казалось кому-то странным, относятся к разному функционалу и должны разделяться. Когда речь заходит о преградах, как правило, инспектор имеет в виду перегородки 1-го типа и двери 2-го типа. Что это значит:

- Перегородка 1-го типа. Означает, что ее степень огнестойкости не менее 45 минут. В качестве примера такой перегородки может служить конструкция из двух гипсокартонных листов толщиной 14 мм каждый на деревянном каркасе без заполнения. Толщина перегородки должна быть не менее 10 см.
- Дверь второго типа означает, что ее предел огнестойкости должен быть не менее 30 минут. Простейшая дверь данного типа обозначается EI30.

Есть исключения из этого правила: производственные помещения «низкой пожарной опасности»: категории «В4», «Д» допускается не отделять противопожарными преградами.

Для того, чтобы Вас оштрафовать за то, что стенка или дверь, отделяющая два помещения разного функционального назначения не является противопожарной (т.е. не отвечает требуемому пределу огнестойкости), инспектор должен доказать, что она действительно не может обеспечить огнестойкость в 30, 45 или 60 минут. Доказать это можно только проведя огневые испытания на лабораторном стенде, предварительно отобрав образцы и составив протокол отбора образцов. В 99% случаев, инспектор таких действий в ходе проверки не осуществляет. Пользуйтесь, напоминайте об этом в ходе рассмотрения дела в отделе МЧС и к Вам не будут предъявлять избыточных требований.

Не стоит забывать о том, что если в Вашем здании были изменены функциональные назначения отдельных помещений или частей здания, следует применять норму, действовавшую во время внесения этих изменений.